

SAKSBEHANDLER
Siv Leden

VÅR REF.
06/04220-7

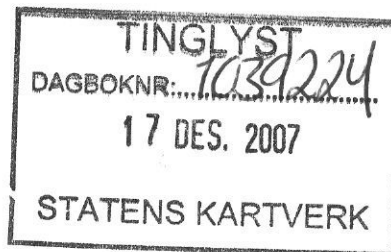
Ark. B - Bygninger
97 (Ringsaker) Ringsaker _ He

Statens kartverk
Tinglysningen
3507 HØNEFOSS

INNVÅLGSTELEFON
+47 98 202 802
DERES DATO

VÅR DATO
10.12.2007

TELEFAX
+47 22 94 04 04
postmottak@ra.no
www.riksantikvaren.no



HESTHAGEN, ÅSHØGDVEGEN 405, GNR. 236, BNR. 34, RINGSAKER
KOMMUNE. TINGLYSING AV FREDNINGSVEDTAK.

I medhold av lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50 §§ 15 og 19, jf. § 22, fattet Riksantikvaren den 19. november 2007 vedtak om fredning av husmannsplassen Hesthagen i Ringsaker kommune.

Fredningsvedtaket etter § 15 omfatter våningshus, fjøs/stallbygning og låve/treskelåve. Fredningen gjelder både eksteriøret og interiøret i de tre bygningene. Fredningen inkluderer hovedelementer som planløsning, materialbruk og overflatebehandling, videre detaljer som vinduer, dører, gerikter, listverk, ildsteder og fast inventar. Fredningen etter § 19 omfatter hele eiendommen innenfor eiendoms-grensene.

Riksantikvaren ber om at fredningsvedtaket tinglyses på eiendommen, jf. kulturminneloven § 22.5. Vedlagt følger to eksemplarer av tinglysingsdokumentet. Vi ber om at ett eksemplar returneres til Riksantikvaren i stemplet stand.

Vennlig hilsen


Ulf Holmene (e.f.)
seksjonssjef


Siv Leden
rådgiver

Vedlegg:
Tinglysingsdokument i 2 eksemplarer

Postadresse:

Riksantikvaren
Dronningens gate 13
Postboks 8196 Dep
0034 Oslo
Tlf. 22 94 04 00

Besøksadresser:

Distriktskontor Øst
Oslo
Dronningens gate 13

Distriktskontor Syd
Tønsberg
Nedre Langgate 30 D

Distriktskontor Vest
Bergen
Dreggsallmenningen 3

Distriktskontor Nord
Trondheim
Kjøpmannsgata 25

97 4760 819

A:1245

**HESTHAGEN, ÅSHØGDVEGEN 405, GNR. 236, BNR. 34, RINGSAKER
KOMMUNE**

RIKSANTIKVARENS FREDNINGSVEDTAK AV 19. NOVEMBER 2007

I medhold av lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50 §§ 15 og 19, jf. § 22, fattet Riksantikvaren den 19. november 2007 vedtak om fredning av husmannsplassen Hesthagen i Ringsaker kommune.

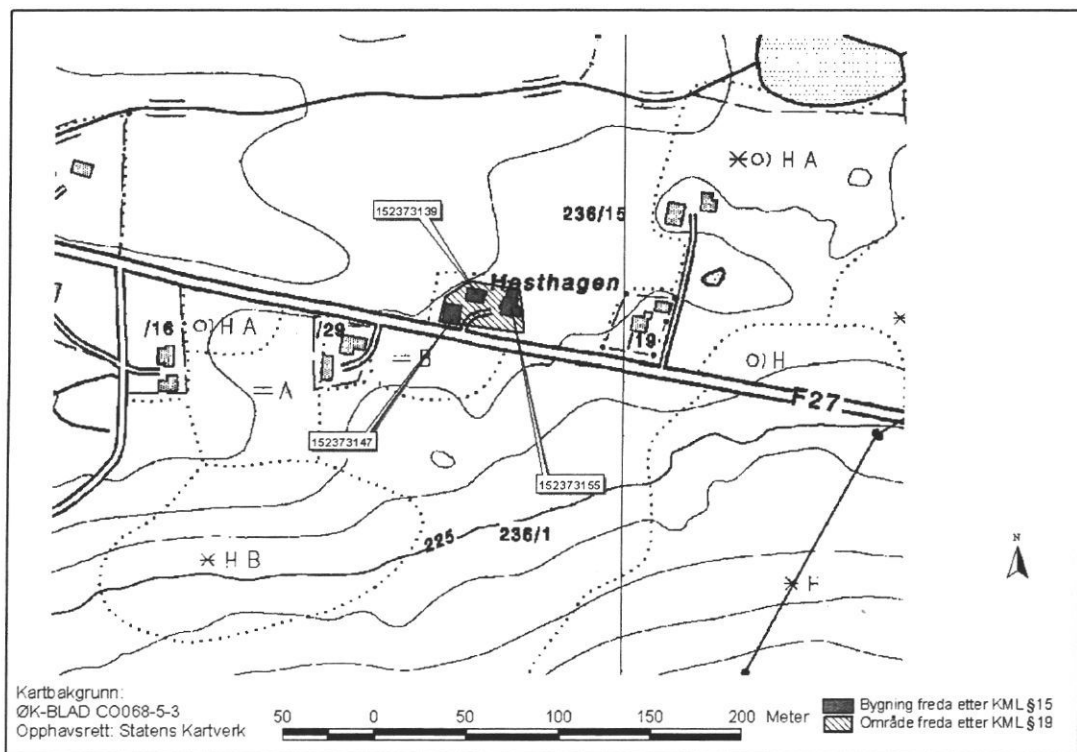
Omfanget av fredningen

Fredningen etter § 15 omfatter husmannsplassen med følgende bygninger:

- våningshus, GAB-nr. 152373155
- fjøs/stallbygning, GAB-nr. 152373139
- låve/treskelåve, GAB-nr. 152373147

Fredningen gjelder både eksteriøret og interiøret i de tre bygningene. Fredningen inkluderer hovedelementer som planløsning, materialbruk og overflatebehandling, videre detaljer som vinduer, dører, gerikter, listverk, ildsteder og fast inventar.

Fredningen etter § 19 omfatter hele eiendommen innenfor eiendomsgrensene. Det fredete området er avmerket på kartet nedenfor.



Følger av fredningen

Når det gjelder behandlingen av fredete hus, anlegg og områder, vises det til kulturminneloven §§ 15a - 19 og 21, samt ovennevnte fredningsbestemmelser.

Fredningen medfører at det må søkes om tillatelse/dispensasjon til å sette i gang alle typer tiltak som går ut over vanlig vedlikehold, jf. kulturminneloven §§ 15a. I henhold til kulturminneloven § 15a og § 19 tredje ledd kan departementet i særlige tilfelle gi dispensasjon fra fredningen og fredningsbestemmelsene for tiltak som ikke medfører vesentlige inngrep i det fredete kulturminnet eller området.

Dispensasjonsmyndigheten for fredete bygninger og anlegg er delegert til fylkeskommunen med Miljøverndepartementet som klageinstans. Søknad om tillatelse skal sendes fylkeskommunen som avgjør om tiltaket kan iverksettes, evt. på visse vilkår. Dersom det er tvil om hva som anses som vanlig vedlikehold, skal fylkeskommunen likeledes kontaktes.

Det grunnleggende prinsippet for vedlikehold av fredete bygninger er å bevare mest mulig av de opprinnelige eller eldre bygningselementene og detaljer som kledning, vinduer, dører, listverk, gerikter og overflatebehandling. Vedlikehold av fredete bygninger og anlegg skal så langt som mulig skje i samsvar med opprinnelig utførelse, teknikk og materialbruk og for øvrig i samsvar med fredningsbestemmelsene.

Det er eieren som har ansvar for det løpende vedlikeholdet av fredete bygninger og anlegg. Det er imidlertid anledning til å søke fylkeskommunen om tilskudd til vedlikehold og istandsettingsarbeider. Dersom krav i medhold av kulturminneloven virker fordyrende på arbeidet, skal det gis helt eller delvis vederlag for utgiftsøkningen.

Oslo, 10. desember 2007



Nils Marstein
riksantikvar